

**RESOLUCIÓN N° 0286**

**POR LA CUAL SE AUTORIZAN UNOS TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN  
ESPACIO PRIVADO**

**EL DIRECTOR LEGAL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE**

De conformidad con la Ley 99 de 1993, Decreto 1791 de 1996, el Decreto Distrital 472 de 2003, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y en uso de sus Facultades legales, en especial las otorgadas en los Decretos Distritales 561 y 562 del 29 de diciembre de 2006 y Resolución 110 del 31 de enero de 2007, y

**CONSIDERANDO:**

**ANTECEDENTES:**

Que mediante radicado 2005 ER32026 del 07 de septiembre de 2005, el EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, representado legalmente por el señor Vladimir Torres Roa, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.109.250 de Duitama, presentó solicitud de permiso o autorización de tala, poda, transplante o reubicación del arbolado urbano, en espacio privado de la carrera 10 No. 21-33 de la localidad de Santa Fe.

Que con el fin de optar por el permiso requerido, el peticionario allegó el certificado de tradición y libertad de matrícula inmobiliaria N° 50C-1527422, certificado de personería jurídica, expedido por la Alcaldía Local de Santa Fe y copia de la consignación por valor de (\$18.300,00) por concepto de evaluación y seguimiento.

Que la entonces Subdirección Jurídica del Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, hoy Secretaría Distrital de Ambiente, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993, profirió el Auto No.2738 del 28 de septiembre de 2005, con el cual se inicia el trámite administrativo ambiental, para el otorgamiento de la autorización de tala de árboles, ubicados en espacio privado de la carrera 10 No. 21-33 barrio Alameda - EDIFICIO CIUDAD RESTREPO.

**CONSIDERACIONES TÉCNICAS :**

Que la subdirección Ambiental Sectorial del Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, hoy Secretaría Distrital de Ambiente, en visita realizada a la carrera 10 No. 21-33, emitió el concepto técnico 2006 GTS1572 del 06 de junio de 2006, en virtud del cual se considera técnicamente viable " *la tala de un Sauco, debido a su estado físico y , igualmente se considera viable la poda de formación e dos Cerezos, Lo anterior con el fin de mejorar las condiciones estéticas de los individuos arbóreos.*"

1

4



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

1.30286

*Que dada la vegetación evaluada en el concepto técnico relacionado, no se requiere salvoconducto de movilización, por cuanto la tala no genera madera comercial.*

*De otra parte, establece el concepto técnico la compensación requerida indicando: "El titular del permiso debe consignar, en el formato de Recaudo Nacional de Cuotas del Banco de Occidente, en la cuenta de ahorros N° 256850058 a nombre de la Dirección Distrital de Tesorería – fondo cuenta PGA, con el código 006, el valor de: Ciento Ochenta y Un Mil Setecientos Sesenta y Cuatro Pesos (\$ 181.764.00), equivalentes a 1.65 IVP's y.45 SMMLV.*

## CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Con el fin de dar alcance a la petición radicada bajo el número DAMA 2005 ER32026 del 07 de septiembre de 2005, y acogiendo lo preceptuado en el concepto técnico referido anteriormente, la Subdirección Jurídica del Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, hoy Dirección Legal Ambiental de Secretaría Distrital de Ambiente, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993, profirió el auto 2738 del 28 de septiembre de 2005, con el cual se inicia el trámite administrativo ambiental, para el otorgamiento de la autorización de tala de los árboles, ubicados en espacio privado de la carrera 10 No. 21-33, localidad de Santa Fe, a favor del Edificio Ciudad Restrepo.

Por regla general del artículo 5 del Decreto Distrital 472 de 2003, el Jardín Botánico José Celestino Mutis, es la entidad responsable de la arborización, tala, poda, aprovechamiento, transplante o reubicación del arbolado urbano de la ciudad, especialmente en el espacio público de uso público de la ciudad, existiendo algunas excepciones, como es lo relacionado en espacio privado del Distrito Capital, la cual prevé que las actividades de arborización, tala, poda, aprovechamiento, transplante o reubicación en predios de propiedad privada estará a cargo del propietario del bien inmueble.

Lo anterior, tiene fundamento constitucional, habida consideración que la propiedad está constituida como una función social que implica obligaciones, por cuanto, desde 1991, el concepto de propiedad asume nuevos elementos que le atribuyen una connotación y un perfil de trascendencia social, ya que no solo esta concebida como un derecho sino como un deber que implica obligaciones, es así como el legislador le imponer al propietario una serie de restricciones a su derecho de dominio en aras de la preservación de los intereses sociales.

Por otra parte, de acuerdo con las disposiciones normativas Distritales que regulan el tema de arborización urbana, se establece que la autoridad ambiental definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal,

2

Proyecto: - Rosa Elvira Largo A  
Revisó : Elsa Judith Garavito  
Aprobó: Nelson José Valdés Castrillón.  
Exp. DM-03 055-1623 CT GTS 1572 del 05-06-08

Cra. 6 No. 14-98 Pisos 2°, 5° y 6° Bloque A Edificio Condominio PBX. 444.1030 Fax 336 2628 – 334 3039

BOGOTÁ, D. C. - Colombia  
Home Page.

*Bogotá sin indiferencia*

V



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

11 0 2 8 6

talado, cuyo valor a pagar, quedará expresado en el concepto técnico que avale el permiso.

De acuerdo con el concepto técnico 2006 GTS1572 del 06 de junio de 2006 y con fundamento en el literal f), del artículo 5 del Decreto Distrital 472 del 23 de diciembre de 2003, el cual establece la competencia para ejecutar los tratamientos silviculturales de tala, poda, transplante y reubicación en propiedad privada, al propietario del bien inmueble, se considera jurídicamente viable autorizar los tratamientos silviculturales conceptuados al EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, ubicado en la carrera 10 No. 21-33, establecer la compensación para las especies objeto de tala en 1.65 lvps, equivalentes a: Ciento Ochenta y Un Mil Setecientos Sesenta y Cuatro Pesos (\$ 181.764.00), correspondientes a .45 SMMLV, la cual se debe surtir mediante consignación en el formato de Recaudo Nacional de Cuotas del Banco de Occidente, tal y como quedará establecida en la parte dispositiva del presente permiso.

Por disposiciones Nacionales y Distritales, todo producto forestal primario de la flora silvestre, que se movilice en territorio nacional, en este caso en el Distrito Capital, debe contar con un salvoconducto que ampare su movilización, máxime si se pretende su aprovechamiento comercial; pero habida consideración, que las especies sobre las cuales existe viabilidad para tala, no generan madera comercial, la Secretaría Distrital de Ambiente, dispondrá en la parte resolutive, no requerir salvoconducto para la movilización del producto.

De igual manera, el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, anterior autoridad ambiental del Distrito Capital, mediante resolución No. 2173 de 2003, fijó las tarifas para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental, por lo cual, el peticionario, canceló el valor de \$ 18.300,00 M/cte, comprobante de consignación anexo a la solicitud.

Por lo anterior y dando alcance al radicado número DAMA 2005 ER32026 del 07 de septiembre de 2005, y de conformidad con lo establecido en el literal f), del artículo 5 del Decreto Distrital 472 del 23 de diciembre de 2003, el cual establece la competencia para ejecutar los tratamientos silviculturales de tala, poda, transplante y reubicación en propiedad privada, al propietario del bien inmueble, esta Dirección dispondrá autorizar los tratamientos silviculturales conceptuados viables, al EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, ubicado en la carrera 10 No. 21-33-

### CONSIDERACIONES LEGALES

Que la Constitución Nacional consagra en el artículo 8°, "Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación."

3

Proyecto: Rosa Elvira Largo A  
Revisó: Elsa Judith Garavito  
Aprobó: Nelson José Valdés Castellón.  
Exp. DM-03 055-1623 CT GTS 1572 del 06-06-06

Cra. 6 No. 14-98 Pisos 2°, 5° y 6° Bloque A Edificio Condominio PBX. 444 1030 Fax 336 2628 - 334 3039

BOGOTÁ, D. C. - Colombia  
Home Page.

*Bogotá (in)indiferencia*





ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

1 2 0 2 8 6

El artículo 58 de la Constitución Política establece, en lo pertinente: "Se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles, los cuales no pueden ser desconocidos ni vulnerados por leyes posteriores. Cuando de la aplicación de una ley expedida por motivos de utilidad pública o interés social, resultare en conflicto los derechos de los particulares con la necesidad por ella reconocida, el interés privado deberá ceder al interés público o social. La propiedad es una función social que implica obligaciones. Como tal, le es inherente una función ecológica. ..."

Que el artículo 79 *Ibidem*, establece el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, el deber del Estado de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, contempla lo relacionado con las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, indicando entre ellas: "Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva", concordante con el 65 que establece las atribuciones para el Distrito Capital.

Que el artículo 57 del Decreto Reglamentario 1791 de 1996, prevé: "Cuando se requiera talar o podar árboles aislados localizados en centros urbanos que por razones de su ubicación, estado sanitario o daños mecánicos estén causando perjuicio a la estabilidad de los suelos, a canales de agua, andenes, calles, obras de infraestructura o edificaciones, se solicitará por escrito autorización, a la autoridad competente, la cual tramitará la solicitud de inmediato, previa visita realizada por un funcionario competente, establecerá técnicamente la necesidad de talar los árboles".

Que así mismo el Decreto Distrital 472 de 2003, reglamenta lo relacionado con a arborización, aprovechamiento, tala, poda, transplante o reubicación del arbolado urbano y definen las responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, por lo cual, el artículo quinto contempla lo relacionado con el espacio Público, indicando: "El Jardín Botánico José Celestino Mutis es la entidad responsable de la arborización, tala, poda, aprovechamiento, transplante o reubicación del arbolado urbano en el espacio público de uso público de la ciudad, salvo las siguientes excepciones:.....f) La arborización, tala, poda, aprovechamiento, transplante o reubicación en predios de propiedad privada estará a cargo del propietario".

Así mismo el artículo 6 *Ibidem*, desarrolla lo referente a los permisos o autorizaciones de tala, aprovechamiento, transplante o reubicación en espacio privado, indicando: "Cuando se requiera la tala, aprovechamiento transplante o reubicación del arbolado urbano en predio de propiedad privada, el interesado deberá solicitar permiso o autorización al Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente -DAMA-. La solicitud deberá<sub>4</sub>

Proyecto:- Rosa Elvira Largo A  
Revisó : Elsa Judith Garavito  
Aprobó: Nelson José Valdés Castrillón.  
Exp. DM-03 055-1623 CT GTS 1572 del 06-06-06

Cra. 6 No. 14-98 Pisos 2°, 5° y 6° Bloque A Edificio Condominio PBX. 444 1030 Fax 336 2628 - 334 3039

BOGOTÁ, D. C. - Colombia  
Home Page.

Bogotá sin indiferencia



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

1 0 2 8 6

*ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, quien deberá contar con la arborización escrita del propietario.*

Que el Literal a) del artículo 12. Ibidem.- que trata de la Compensación por tala de arbolado urbano, dispone: "El Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente -DAMA-, hará seguimiento y verificará el cumplimiento de las obligaciones de compensación señaladas en los permisos o autorizaciones de tala o aprovechamiento, las cuales se cumplirán de la siguiente manera: a) El DAMA definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicado el valor a pagar por este concepto.", disposición normativa concordante con el literal e), "La compensación fijada en individuos vegetales plantados -IVP- que corresponda a obras de infraestructura o construcciones, públicas o privadas, se liquidará teniendo en cuenta el número de individuos autorizados. Sin embargo, cuando el número de individuos efectivamente talado sea menor al autorizado, el titular del permiso consultará la valoración realizada en el concepto técnico, informará al DAMA acerca de la ejecución de las talas con el fin de hacer el respectivo seguimiento y se hará la reliquidación".

De acuerdo con lo anterior, ha de entenderse que la información a la que se refiere el artículo anteriormente mencionado, debe ser presentada a la actual autoridad ambiental del Distrito, es decir la Secretaria Distrital de Ambiente.

Que para definir la compensación, el Departamento Técnico Administrativo del Medio ambiente DAMA, hoy Secretaria Distrital de Ambiente, emitió el concepto técnico No. 3675 del 22 de mayo de 2003, mediante el cual se adopta la tabla de compensación por tala del arbolado urbano, circunstancia que permite garantizar la persistencia del recurso forestal talado.

Que la resolución DAMA No. 2173 de 2003, fijó las tarifas para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de Licencias Ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental.

Que a través del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este Ente Administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

5

Proyecto:- Rosa Elvira Largo A  
Revisó : Elsa Judith Garavito  
Aprobó: Nelson José Valdés Castrillón.  
Exp. DM-03 055-1623 CT GTS 1572 del 06-08-06

Cra. 6 No. 14-98 Pisos 2°, 5° y 6° Bloque A Edificio Condominio PBX. 444 1030 Fax 336 2628 - 334 3039

BOGOTÁ, D. C. - Colombia  
Home Page.

**Bogotá sin indiferencia**

✱



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

0 2 8 6

Que en virtud del Decreto 561 del 29 de diciembre de 2006, mediante el cual se establece la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, se determinan funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones, dentro de las cuales, se encuentra la de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales se otorgan, conceden, niegan, modifican los permisos y/o autorizaciones ambientales, delegadas en la Dirección Legal Ambiental, mediante Resolución 110 del 31 de enero de 2007.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Autorizar el EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, representado legalmente por el señor Vladimir Torres Roa, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.109.250 de Duitama, o a quien haga sus veces, para efectuar la tala de *un Sauco, debido a su estado físico y sanitario, igualmente se considera viable la poda de formación de dos Cerezos*, ubicados en espacio privado de la carrera 10 No. 21-33 en la localidad de Santa Fe.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** El presente acto administrativo tiene una vigencia de seis (6) meses, contado a partir de su ejecutoria.

**ARTÍCULO TERCERO:** El EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, representado legalmente por el señor Vladimir Torres Roa, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.109.250 de Duitama, no requiere tramitar ante esta Secretaría, salvoconducto para la movilización del producto objeto de la tala.

**ARTÍCULO CUARTO:** El EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, representado legalmente por el señor Vladimir Torres Roa, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.109.250 de Duitama, deberá garantizar la persistencia del recurso forestal talado, equivalente a 1.65 Ivps, para lo cual, deberá consignar dentro de la vigencia del presente acto, en el formato de Recaudo Nacional de Cuotas del Banco de Occidente, en la cuenta de ahorros N° 256850058 a nombre de la Dirección Distrital de Tesorería – fondo cuenta PGA, con el código 017 en la casilla factura de cobro, equivalentes a: Ciento Ochenta y Un Mil Setecientos Sesenta y Cuatro Pesos (\$ 181.764.00), correspondientes a .45 SMMLV. *Copia de la consignación deberá ser remitida a esta Dirección, con destino al Exp. DM-03-05-1623.*

**ARTÍCULO QUINTO:** La presente autorización no exime al beneficiario de tramitar los demás permisos que requiera.

**ARTÍCULO SEXTO:** La Secretaría Distrital de Ambiente, supervisará la ejecución de los tratamientos autorizados y verificar el cumplimiento de lo dispuesto en la presente

6

Proyecto: - Rosa Elvira Largo A  
Revisó : Elsa Judith Garavito  
Aprobó: Nelson José Valdés Castrillón.  
Exp. DM-03 055-1623 CT GTS 1572 del 06-06-08

Cra. 6 No. 14-98 Pisos 2°, 5° y 6° Bloque A Edificio Condominio PBX. 444 1030 Fax 336 2628 – 334 3030

BOGOTÁ, D. C. - Colombia  
Home Page.

*Bogotá sin indiferencia*



ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría Distrital  
Ambiente

1 9 0 2 8 6

providencia, por lo cual, el presente permiso deberá ser presentado en terreno, cuando la autoridad ambiental lo requiera. Cualquier infracción a la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO:** Notificar la presente providencia al señor Vladimir Torres Roa, identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.109.250 de Duitama, en su condición de representante legal del EDIFICIO CIUDAD RESTREPO, en la carrera 10 no. 21-33 de esta ciudad.

**ARTÍCULO OCTAVO:** Fijar la presente providencia en lugar público de la entidad; remitir copia a la Alcaldía Local de Santa Fe, para que se surta el mismo trámite y publicarla en el boletín que para el efecto disponga la entidad, dando cumplimiento al artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

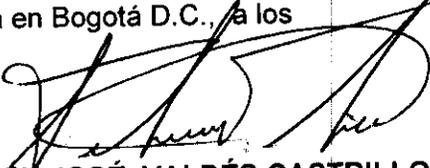
**ARTÍCULO NOVENO:** Enviar copia de la presente resolución a la Oficina de Flora y Fauna de la Dirección de Evaluación, Control y Seguimiento Ambiental y a la Oficina Financiera de la Dirección de Gestión Corporativa de esta Secretaría para lo de su competencia.

**ARTÍCULO DÉCIMO:** Contra la presente providencia procede recurso de reposición ante la Dirección Legal Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente, dentro de los cinco (5) días siguientes a su notificación en los términos de los artículos 50, 51 y 52 del Código Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá D.C., a los

20 FEB 2007

  
**NELSON JOSÉ VALDÉS CASTRILLON**  
Director Legal Ambiental

Proyecto:- Rosa Elvira Largo A  
Revisó : Elsa Judith Garavito  
Aprobó: Nelson José Valdés Castrillon.  
Exp. DM-03 055-1823 CT GTS 1572 del 08-06-06

Cra. 6 No. 14-98 Pisos 2º, 5º y 6º Bloque A Edificio Condominio PBX. 444 1030 Fax 336 2628 - 334 3039

BOGOTÁ, D. C. - Colombia  
Home Page.

*Bogotá sin indiferencia*